

**Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě  
„STAVBA č. 0138 TV KUNRATICE, etapa 0007 Komunikace III. – ul.  
Golčova, K Betáni, Volarská, Kostelní nám. – 2. část Praha, Kunratice“**

v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**I. Smluvní strany**

**Městská část Praha-Kunratice**

sídlo: K Libuši 7/10, 148 00 Praha 4 – Kunratice  
zastoupená: Ing. Lenkou Alinčovou, starostkou  
IČO: 00231134

(jako převodce, dále v textu jen „MČ“ nebo „Převodce“)

a

**Technologie hlavního města Prahy, a.s.**

se sídlem Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 - Holešovice  
IČO: 256 72 541  
DIČ: CZ 2567254

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402  
zastoupená: Tomášem Jilkem, předsedou představenstva společnosti a Ing. Tomášem Novotným,  
místopředsedou představenstva společnosti  
č. dohody: 384/23

jako nabyvatel na straně druhé (dále jen „THMP“ nebo „Nabyvatel“)

společně, též „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
následující

**Dohodu o převodu práv a povinností  
(dále též pouze „dohoda“)**

**I.  
ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) vydal podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, pod sp. zn. P4/2686/2009/OST/PODE, **rozhodnutí o umístění stavby nazvané „STAVBA č. 0138 TV KUNRATICE, etapa 0007 Komunikace III. – ul. Golčova, K Betáni, Volarská, Kostelní nám. – 2. část Praha, Kunratice“** (dále jen „stavba“), a to dne 25. 5. 2010 (rozhodnutí o umístění stavby dále jen „územní rozhodnutí“). Uvedené územní rozhodnutí **nabylo právní moci dne 8. 7. 2010.**

2. Předmětem územního rozhodnutí je dílčí výstavba technické vybavenosti (dále jen „TV“E) Kunratic situovaná v jižní oblasti centra městské části. Stavba je členěna na následující (inženýrské) objekty: Komunikace – OBJ. 11, Dešťová kanalizace – OBJ. 21, Veřejné osvětlení – OBJ. 41, Přeložky MTS Telefonica O2 – OBJ. 51, Přeložka vodovodu – OBJ. 31, Přeložka plynovodu – OBJ. 35.

## II. PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ Z ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

1. Převodce je držitelem veškerých práv a povinností ke stavbě uvedené v čl. I výše. Úmyslem smluvních stran je převod práv a povinností z územního rozhodnutí k **části Veřejné osvětlení – OBJ. 41, ul. K Betáni** výše uvedené stavby z MČ na THMP pro realizaci veřejného osvětlení, **vyjma práv a povinností spojených s kolaudací stavby, a to i ve výše uvedené části Veřejné osvětlení – OBJ. 41, ul. K Betáni. Kolaudaci stavby v části Veřejné osvětlení – OBJ. 41, ul. K Betáni, zajistí sám Převodce.**
2. Převodce touto dohodou na Nabyvatele převádí v rozsahu uvedeném v odst. 1 výše práva a povinnosti, která vyplývají z výše citovaného územního rozhodnutí. Nabyvatel tato práva a povinnosti z toho vyplývající přebírá, s tím, že vstupuje do práv a povinností Převodce v rozsahu dle odstavce 1 tohoto článku.
3. Podpisem této dohody smluvní strany potvrzují, že Převodce ke dni podpisu této dohody. Nabyvateli předal a Nabyvatel od něj převzal originál pravomocného územního rozhodnutí a dále dokumentaci, týkající se stavby osvětlení, na jejímž základě byly tyto vydány.
4. Nabyvatel se zavazuje předat Převodci dokumentaci související s realizací **Veřejného osvětlení – OBJ. 41, ul. K Betáni co nejdříve po jejím dokončení, aby mohl Převodce zajistit kolaudaci stavby v této části.**
5. Smluvní strany se dohodly, že převod práv a povinností z této dohody je bezúplatný.

## III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. V případě, že je dohoda uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení dohody, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran.
2. Pro případ, že tato dohoda není uzavírána za přítomnosti zástupců obou smluvních stran, platí, že tato dohoda nebude uzavřena, pokud jí některá smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně výslovně schválí.
3. Je-li jakékoli ustanovení této dohody neplatné či nevymahatelné vcelku či z části nebo stane-li se takovým v budoucnu, pak taková neplatnost či nevymahatelnost má vliv pouze na dotyčné ustanovení a zbývající ustanovení této dohody zůstávají platná a vymahatelná, pokud z povahy této dohody či jejích ustanovení nebo z okolností, za nichž byla podepsána, nevyplývá, že je nelze oddělit od zbývajících částí této dohody. Smluvní strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení této dohody tak, aby došlo k naplnění účelu této dohody, kterým je převod výše uvedených veřejných subjektivních práv z Převodce na Nabyvatele.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před podpisem přečetly, neuzavírají dohodu v rozporu se zákonem či s dobrými mravy, že zcela rozumí jejímu obsahu a že ji uzavírají v dobré víře projevujíc svou vážnou a svobodnou vůli, na důkaz čehož zástupci smluvních stran připojují své podpisy.
5. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1.Rozhodnutí, č.j. P4/047317/10/OST/PODE ze dne: 25. 5. 2010, spis. zn.: P4/2686/2009/OST/PODE  
2.Koordinační situace stavby 1. díl – DIPRO, spol. s r.o.

Podpisová strana:

V Praze dne:

**Převodce:**

Za Městskou část Praha-Kunratice

**Nabyvatel:**

Za Technologie hlavního města Prahy, a.s.

.....  
Ing. Lenka Alinčová  
starostka

.....  
Tomáš Jílek  
předseda představenstva

.....  
Tomáš Novotný  
místopředseda představenstva