

Městská část Praha - Kunratice

se sídlem: K Libuši 7, 14800 Praha 4

Vedený v Administrativním registru ekonomických subjektů.

zastoupený: Ing. Lenkou Alinčovou, starostkou obce

IČO: 00231134

DÍČ: CZ00231134

plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,

č. ú. [REDACTED]

datová schránka: Cxnbudp

(dále jen **vlastník**)

a

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

se sídlem: U Plynárny 500, 145 08 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 10356

zastoupená: Olgou Hodouškovou na základě pověření účinného ode dne 1. 3. 2024

IČO: 27403505

DÍČ: CZ27403505

plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú.: [REDACTED]

datová schránka: w9qfskt

(dále jen **PPD**)

uzavírají tuto

SMLOUVU O PROVOZOVÁNÍ PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ

Číslo smlouvy: 316/2024

ČI. I

Úvodní ustanovení

- 1) Městská část Praha – Kunratice prohlašuje, že je výlučným vlastníkem plynárenského zařízení (dále jen PZ): STL plynovodní přípojka v ul. Bořetínská, v rozsahu určeném geodetickým zaměřením č. 23/0145/029 ze dne 24.4.2024, vypracovaného Hrdlička spol. s.r.o., vedeném po pozemku č. parc. 1732, k. ú. Kunratice. Geodetické zaměření bude předáno PPD vlastníkem při převjímacím řízení.
- 2) PPD je oprávněna k provozování PZ na základě licence, udělené jí v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, **v platném znění.**

Čl. II

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zabezpečení provozu PZ v rozsahu, uvedeném v čl. I a IV této smlouvy.

Čl. III

Předání plynárenského zařízení

- 1) Vlastník předá PPD protokolárně PZ, uvedené v čl. I této smlouvy:
 - a) ve stavu, způsobilém k účelu užívání,
 - b) s provozní dokumentací, která je uvedena ve vyjádření PPD k projektu stavby.
- 2) Doklady, prokazující povolení k užívání dokončené stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, budou PPD – odboru správy distribuční soustavy – předány v termínu do – byly předány.
- 3) Vlastník PZ souhlasí s tím, že PPD bude využívat PZ k účelům, vymezeným v zákoně č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, a to maximálně po dobu platnosti jeho licence na distribuci plynu.

Čl. IV

Povinnosti PPD

- 1) PPD se ode dne protokolárního převzetí a napuštění plynem PZ, uvedeného v čl. I a dokladů podle čl. III této smlouvy zavazuje zajistit jeho bezpečný a spolehlivý provoz podle technických pravidel TPG 905 01 „Základní požadavky na bezpečnost provozu plynárenského zařízení“ a ostatních platných právních předpisů na úseku bezpečnosti práce a technických norem, v rozsahu:
 - a) inspekce, provozní revize a plánovaná údržba,
 - b) havarijní a provozní opravy.
- 2) Náklady na provádění prací, uvedených v bodě 1) a) tohoto článku, hradí PPD. Náklady na provádění prací, uvedených v bodě 1) b) tohoto článku, hradí vlastník, přičemž náklady na provozní opravy musí PPD předem projednat s vlastníkem.

Čl. V

Povinnosti vlastníka

- 1) Vlastník se zavazuje:
 - a) uhradit náklady na odstranění škod, způsobených na PZ třetími osobami a živelními pohromami,
 - b) uhradit náklady na havarijní a provozní opravy,
 - c) zajistit u zhotovitele stavby odstranění závad, vzniklých v záruční době z titulu nekvalitně provedené práce nebo vady materiálu,
 - d) umožnit PPD bezplatně napojit na PZ další odběratele po předchozím projednání a se souhlasem vlastníka,
 - e) v případě požadavku třetí osoby na provedení přeložky nebo jiné úpravy PZ pověřit PPD stanovením technických podmínek,
 - f) projednat finanční zabezpečení provedení této přeložky nebo jiné úpravy PZ.
- 2) Náklady na odstranění škod a na havarijní a provozní opravy dle bodu 1) a) a 1) b) tohoto článku se rozumí účelně vynaložené a prokazatelné náklady PPD. Tyto náklady se zavazuje vlastník PPD zaplatit na základě jejich vyúčtování, které je splatné do 15 dnů ode dne jeho doručení vlastníkovi. Náklady na odstranění škod, způsobených na PZ třetími osobami, se vlastník zavazuje uhradit na základě písemné výzvy PPD.
- 3) Případné náklady, související s činností, uvedenou v bodě 1) c) tohoto článku, hradí vlastník.

Čl. VI

Doba trvání a způsob ukončení smluvního vztahu

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů písemnou výpovědí. Výpovědní doba je šestiměsíční a začíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. VII

Ostatní ujednání

- 1) Ke dni skončení tohoto smluvního vztahu se PPD zavazuje protokolárně předat vlastníkovi zařízení, uvedené v čl. I této smlouvy ve stavu, v jakém jej od vlastníka převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení, pokud nedojde mezi smluvními stranami k uzavření kupní smlouvy o převodu vlastnictví předmětného PZ.
- 2) Ke dni skončení tohoto smluvního vztahu sepsí smluvní strany Protokol o předání a převzetí PZ.
- 3) Pokud vlastník v době platnosti a účinnosti této smlouvy převede vlastnictví PZ, specifikovaného v článku I. bod 1) této smlouvy, na třetí osobu, zavazuje se postoupit na ni v plném rozsahu i tuto smlouvu. PPD s postoupením smlouvy za těchto podmínek souhlasí a postoupení bude účinné po jeho prokazatelném písemném oznámení PPD.

Čl. VIII

Závěrečná ujednání

- 1) Vlastník, je-li fyzickou osobou, bere na vědomí, že PPD zpracovává osobní údaje vlastníka v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů, a že poskytnutí jeho osobních údajů je smluvním požadavkem a pro řádné uzavření smlouvy má povinnost vlastník tyto osobní údaje poskytnout. Veškeré informace o tomto zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu Informační memorandum dostupném na www.ppdistribuce.cz a dále na vyžádání v sídle PPD.

Smluvní strany se zavazují důsledně zachovávat mlčenlivost ve vztahu k předmětu této smlouvy a jednáním, vedoucím k uzavření této smlouvy. Dále se Smluvní strany zavazují zachovávat důvěrnost veškerých informací, okolností, údajů a materiálů dodaných nebo přijatých v jakékoliv formě nebo poskytnutých a daných k dispozici druhou Smluvní stranou (dále jen „důvěrné informace“). Smluvní strany se zavazují, že důvěrné informace nesdělí ani jinak nezpřístupní třetím osobám, ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Zpřístupnit důvěrné informace mohou Smluvní strany pouze osobám, podílejícím se na realizaci této Smlouvy a v tomto případě se zavazují, že zajistí, aby takové osoby byly písemnou formou vázány mlčenlivostí ve stejném rozsahu jako Smluvní strany. Povinnost zachovávat mlčenlivost se nevztahuje na informace a údaje, které jsou všeobecně známé a veřejně přístupné jinak, než porušením tohoto článku smlouvy a dále pak na informace a údaje, jejichž sdělení vyžaduje zákon. Závazek Smluvních stran zůstává v platnosti i po skončení účinnosti této Smlouvy. Poruší-li některá ze Smluvních stran kteroukoliv z uvedených povinností tohoto odstavce, je povinna zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně. Smluvní pokuta musí být uplatněna písemně a doručena druhé Smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení jejího uplatnění. Nároky Smluvních stran, vzniklé porušením povinností dle tohoto článku, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 2) Vlastník svým podpisem výslovně potvrzuje, že je seznámen se skutečností, že PPD je sice z hlediska zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) povinným subjektem, avšak vzhledem ke skutečnosti, že se na tuto Smlouvu vztahuje výjimka z povinnosti uveřejnění v registru smluv v souladu s § 3 odst. 2 písm. q) zákona o registru smluv, nebude tato Smlouva v registru smluv uveřejněna.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum podpisu poslední smluvní strany.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
- 5) Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji vlastník či PPD podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 6) Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a příslušnými ustanoveními předpisů souvisejících.
- 7) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými oboustranně podepsanými dodatky.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- 9) Účastníci této smlouvy po jejím přečtení společně prohlašují, že s textem této smlouvy souhlasí, veškerá smluvní ujednání byla učiněna podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují jejich oprávnění zástupci své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za vlastníka:

za PPD:

.....
Ing. Lenka Alinčová
Starostka Městské části Praha 4 - Kunratice

.....
Olga Hodoušková
na základě pověření