



# DODATEK Č. 1 K SMLOUVĚ O DÍLO

ČÍSLO 24 001 3 00

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - KUNRATICE

**Sídlo:** K LIBUŠI 7/10, PRAHA 4, KUNRATICE, 148 00  
**Zastoupený:** Ing. Lenkou Alinčovou, starostkou MČ Kunratice  
**IČO:** 00231134  
**DIČ:** CZ00231134  
**Bankovní spojení:** ČS Praha 4  
číslo účtu:  
(dále jen Objednatel)

a

## Zhotovitel

### START Zelený s.r.o.

**Sídlem:** Široká 376, 588 32 Brtnice  
**Zastoupený:** Jaroslavou Nikrmaier Zelenou, jednatelkou  
**IČO:** 08731314  
**DIČ:** CZ08731314  
**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s. číslo účtu:  
číslo účtu, který Zhotovitel užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. jedná se o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH, pokud je Zhotovitel plátcem DPH.  
Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u **Krajského soudu v Brně** oddíl C, vložka 115137  
(dále jen Zhotovitel)

**uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 7.11.2019, Evidenční číslo zhotovitele 18010300 (dále jen „Smlouva“) dodatek tohoto znění:**

## Preambule

Při realizaci díla s názvem: „**Rekonstrukce sportovního areálu – SK Slovan Kunratice**“, se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost, případně vhodnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS, projektantem a objednatelem a jsou popsány ve stavebním deníku, a specifikovány ve změnovém listu ZL č. 1, včetně příslušného soupisu prací.

V průběhu provádění prací se dále vyskytly práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny – méněpráce. Tyto méněpráce jsou uvedeny ve změnovém listu ZL č. 1 včetně příslušného soupisu prací.

Jedná se o dodatečné stavební práce, které která nemění celkovou povahu veřejné zakázky; hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku. (hodnota dodatečných prací a méněprací činí 1,43 % původní hodnoty závazku).

## Článek I. Předmět dodatku

V souladu s § 222 odstavec (4) Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním podle článku 1.8. Smlouvy o dílo, se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

**1.1. Článek I. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odstavce s následujícím znění:**



- 1.1.1a.** Předmět plnění smlouvy se rozšiřuje o dodatečné stavební práce specifikované ve změnovém listu ZL č. 1, včetně příslušného soupisu prací,
- 1.1.1b.** Předmět plnění smlouvy se zužuje o stavební práce, které po dohodě smluvních stran nebudou provedeny a které jsou specifikovány ve změnovém listu ZL č. 1, včetně příslušného soupisu prací.

**1.2. Odstavec 4.1.1. Článku IV. Cena se mění následovně:**

„**4.1.1. Cena díla** uvedeného v článku I. této smlouvy činí **bez daně z přidané hodnoty**

**47 581 610,60 Kč bez DPH**

(47 485 000,- Kč platná cena díla dle SoD  
+ 388 548,35 Kč cena dodatečných prací podle ZL 1  
- 291 937,75 Kč cena méněprací podle ZL 1)

**Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku

9 992 138,23 Kč

**Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**

**57 573 748,83 Kč**

## **Článek II. Závěrečná ustanovení**

- 2.1.** Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- 2.2.** Uvedené změny smlouvy nemají vliv na termín ukončení a předání díla.
- 2.3.** Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:
- příloha číslo 1
    - změnový list ZL č. 1 a příslušný soupis dodatečných prací
- 2.4.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje.

**V Kunraticích dne 15.3.2024**

**V Praze dne ..... 2024**

---

za Objednatele  
**Ing. Lenka Alinčová**  
starostka MČ Praha - Kunratice

---

za Zhotovitele  
**Jaroslava Nikrmaier Zelená**  
jednatelka START Zelený s.r.o.