

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : MĚSTSKÁ ČÁST Praha - Kunratice  
Sídlo : K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4 - Kunratice  
IČO : 00231134  
Zastoupený : Ing. Lenka Alinčová - starostka

Zhotovitel : Ing. Ivan Řezáč  
Sídlo : Šumavská 991/32, 120 00 Praha 2  
IČO : 12492256  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu :  
Zapsaný : Živnostenské oprávnění Praha 2 ze dne 28. 9. 1992 ČKAIT 001313

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek sjednaných v této smlouvě následující dílo:

**Zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) likvidace a akumulace dešťových vod z objektu ÚMČ Praha Kunratice, K Libuši č.p.7 Praha 4 Kunratice.**

2.2. Předmětem díla pro tuto smlouvu je zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP)

stavebně technický průzkum – prověření současného stavu, dílčí doměření, prostudování podkladů od zadavatel, hydrogeologické posouzení pro však

projektová dokumentace pro stavební povolení v rozsahu stanoveném příslušným ustanovením zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky č.499/2006 v rozsahu pro provedení stavby, která bude obsahovat:

Průvodní zprávu a Souhrnnou technickou zprávu

Situace

Stavební část

TZB

Elektroinstalace

výkaz výměr, rozpočet

technická pomoc při přípravě zadávací dokumentace, AD,

2.3. Součástí díla není zajištění stavebního povolení v právní moci včetně projednání a zajištění potřebných dokladů a vyjádření od příslušných orgánů státní správy či správců sítí.

### III. ČAS PLNĚNÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínu ( ve vazbě na rozsah dle bodu 2.2.) :

PD do 5 týdnů od podpisu smlouvy

Výkaz výměr, rozpočet 14 dní po odevzdání projektové dokumentace pro SP

- 3.2. Jestliže zhotovitel připraví dílo k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v dřívějším termínu.
- 3.3. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele (například při prohlídkách stavby).

### IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena za zhotovení díla v rozsahu uvedeném v čl. II je stanovena dohodou účastníků této smlouvy o dílo a činí

předmět dodávky

cena celkem

**PD dle čl. II/2.2**

**bez DPH:**

**85 500,- Kč**

**DPH 21%:**

**17 955,- Kč**

**s DPH:**

**103 455,-Kč**

- 4.2. Součástí ceny dle čl. II/2.2 je vyhotovení 6 paré dokumentace (na základě zvláštní objednávky budou zajištěna další víceparé) včetně 1 paré PD na digitálním nosiči.
- 4.3. Cena za vypracování projektové dokumentace (dle čl. II/2.2.) bude uhrazena po jejím dokončení a předání objednateli na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 4.4. Splatnost všech účtů a faktur předložených v souladu s touto smlouvou o dílo je 30 dní po tom, kdy je objednatel prokazatelně obdržel.
- 4.5. Součástí této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 13.4.2023 a 24.4.2023 odsouhlasená na poradě starostky č.27 ze dne 13.4.2023

### V. SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny dodání jednotlivých částí předmětu plnění dle článku III., má právo objednatel požadovat dohodnutou smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 0,05 % ceny příslušné části předmětu smlouvy podle odst. IV.
- 5.2. Pokud bude objednatel v prodlení se splatností faktury, bude mu účtován úrok z prodlení za každý den prodlení ve výši 0,05 %. Úrok z prodlení bude fakturován vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce.

### I. ZÁRUKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za případné vady a nedodělky projektové dokumentace (předmětu díla) podle Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb. a je povinen bezplatně a neprodleně provést změnu (opravu PD), objeví-li se během realizace projektu nebo v přípravném období.
- 6.2. Záruční doba počne běžet dnem podepsání předávacího protokolu o předání dílčích plnění a trvá pět let.

- 6.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.4. Zhotovitel je povinen si zajistit, udržovat a platit pojištění odpovědnosti za škody vznikající z omylů, opomenutí, či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy

## **VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 7.1. Veškeré práce prováděné dle této smlouvy budou provedeny v souladu s platnými předpisy ČR a normami ČSN platnými v době uzavření smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel se bude v průběhu prací prováděných dle této smlouvy řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

## **VIII. SOUČINNOST OBJEDNATELE**

- 8.1. Objednatel se účastní na výzvu technických konzultací a jednání v průběhu zpracování dokumentace. Z těchto jednání bude pořízen písemný záznam.
- 8.2. Objednatel se zavazuje, že do 7 dnů od vyzvání poskytne zhotoviteli vyjádření ke stanoviskům dotčených orgánů, organizací a osob, vydaných po dobu zhotovení díla.
- 8.3. Objednatele je oprávněn předmět smlouvy použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy bez jakéhokoliv omezení. K jiným účelům je oprávněn jej použít pouze s písemným souhlasem zhotovitele.

## **IX. Odstoupení od smlouvy**

- 8.4. Při neplnění povinností sjednaných touto smlouvou mohou smluvní strany od smlouvy odstoupit po předchozím upozornění a stanovení náhradní lhůty přiměřené povaze závazku podle Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb.
- 8.5. Závazky z této smlouvy mohou smluvní strany zrušit jen písemnou dohodou, jinak zanikají splněním, nebo řádným odstoupením od smlouvy v souladu se zákonem.
- 8.6. V případě odstoupení od smlouvy, zrušení, nebo omezení závazků, se smluvní strany vypořádají podle Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb..

## **X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 9.1 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
- 9.2 Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran vyplývající z této smlouvy výslovně upraveny, platí ustanovení Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb.
- 9.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 9.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- 9.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv. Uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že mu na vyžádání zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele. V případě, že tak neučiní do 10

pracovních dnů od uzavření Smlouvy, je oprávněn smlouvu zaslat správci registru smluv Zhotovitel a o této skutečnosti informovat objednatele.

- 9.6 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet ([www.praha-kunratice.cz](http://www.praha-kunratice.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §§ 504 a 2985 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.“

V Praze dne .....

V Praze dne .....

Objednatel  
Ing. Lenka Alinčová  
Starostka MČ Praha Kunratice

Zhotovitel  
Ing. Ivan Řezáč