

# U S N E S E N Í

## Z 8. ZASEDÁNÍ ČLENŮ ZASTUPITELSTVA MČ PRAHA - KUNRATICE ZE DNE 17. 03. 2008

### Zastupitelstvo MČ

návrhovou komise ve složení

ověřovatele zápisu  
z dnešního zastupitelstva:

### s c h v a l u j e

Ing. Alinčová Lenka  
Ing. Oto Potluka

Aschenbrenerová Jaroslava  
Kahoun Ladislav

### s o u h l a s í

s následujícím programem dnešního jednání:

### Program:

- 1) Projednání daru majitelům pozemků č. parc. 1479/2 a 1479/3 v k.ú. Kunratice
- 2) Projednání návrhu rozpočtu MČ Praha-Kunratice na rok 2008
  - a) hlavní činnosti
  - b) vedlejší činnosti
- 3) Projednání návrhu rozpočtového výhledu MČ Praha-Kunratice na období do roku 2013
- 4) Projednání návrhu na odsouhlasení žádosti o svěřeni obj. čp. 176 vč. pozemku č. parc. 702 a 703 v k.ú. Kunratice Městské části Praha-Kunratice
- 5) Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích č. parc. 2380/62 a 804/8 v k.ú. Kunratice ve vlastnictví HMP – svěřeno MČ Praha-Kunratice
- 6) Projednání návrhů na změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy:
  - a) změny ÚPn č. Z 1661/07 (žádosti o revokaci)
  - b) změnu na části pozemku č. parc. 249/1 v k.ú. Kunratice z funkce ZMK na funkci OB
- 7) Projednání žádosti o souhlas se změnou navrhovatele změny Územního plánu hl. m. Prahy na pozemcích č. parc. 805/4,5 a 6 v k.ú. Kunratice (z fyzické osoby na MČ).
- 8) Projednání žádosti Občanského sdružení za lepší Kunratice o schválení usnesení k výstavbě bytového domu Rezidence Zelený svět
- 9) Různé
  - a) Rozpočtové opatření roku 2007 provedené v době od 18.12. do 31.12.2007
  - b) Pozemkové parcely 1000 a 1001 – informace

**K bodu 1**

**8.1/1**

**Zastupitelstvo MČ Praha - Kunratice**

**b e r e n a v ě d o m í**

- návrh na odsouhlasení finančního daru p. Ladislavu Havrdovi a manželům Novotným

**8.1/2**

**Zastupitelstvo MČ Praha - Kunratice**

**s o u h l a s í**

s vyplacením finančního daru v částce 86.000,- za umožnění příjezdu a manipulaci v místě vypusti odpadních vod v období od 05/2008 do 05/2009

**8.1/3**

**Zastupitelstvo MČ Praha - Kunratice**

**u k l á d á**

tajemnici ÚMČ zajistit výkon rozhodnutí k bodu 5

**K bodu 2**

**8.2a./1 Zastupitelstvo MČ Praha - Kunratice**

**b e r e n a v ě d o m í**

- návrh rozpočtu MČ na rok 2008

s objemem příjmů ve výši ..... 23 987,00 tis Kč

s objemem výdajů ve výši ..... 27.975,00 tis Kč

s plánovaným schodkem ve výši ..... 3.988,00 tis Kč

který je kryt financováním (tř. 8)

**8.2a./2**

**Zastupitelstvo MČ**

**s c h v a l u j e**

rozpočet MČ na rok 2008

s objemem příjmů ve výši ..... 23 987,00 tis Kč

s objemem výdajů ve výši ..... 27.975,00 tis Kč

s plánovaným schodkem ve výši ..... 3.988,00 tis Kč

který je kryt financováním (tř. 8)

**8.2a./3**

**Zastupitelstvo MČ**

**u k l á d á**

starostce MČ podat informaci o rozhodnutí tohoto bodu MHMP do 31.3.2008.

**8.2b./1 Zastupitelstvo MČ Praha - Kunratice**

**b e r e n a v ě d o m í**

- návrh rozpočtu hospodářské činnosti pro rok 2008

výnosy..... 7,060.220,00 Kč

náklady ..... 2,775.430,00 Kč

hospodářský výsledek před zdaněním ..... 4,284.790,00 Kč

- doporučení starostky na základě stanoviska finančního výboru ze dne 27.2.2008 návrh schválit;

**8.2b./2****Zastupitelstvo MČ**

rozpočet hospodářské činnosti na rok 2008

**s c h v a l u j e**

výnosy.....	7,060.220,00 Kč
náklady .....	2,775.430,00 Kč
hospodářský výsledek před zdaněním .....	4,284.790,00 Kč

**8.2b./3****Zastupitelstvo MČ**

starostce MČ podat informaci o rozhodnutí tohoto bodu MHMP do 31.3.2008.

**u k l á d á****K bodu 3****8.3./1****Zastupitelstvo MČ**

níže uvedený rozpočtový výhled MČ Praha-Kunratice na období let 2008-2013

**s c h v a l u j e**

Příloha k bodu 2. 8. zasedání ZMČ Praha Kunratice dne 17.3.2008									
Rozpočtový výhled MČ Praha Kunratice na období let 2008 - 2013 (tis. Kč)									
Název položky	Skutečnost 2006	Rozp.výhled 2007	Skutečnost 2007	Rozp.výhled 2008	Rozp.výhled 2009	Rozp.výhled 2010	Rozp.výhled 2011	Rozp.výhled 2012	Rozp.výhled 2013
Daňové příjmy	5 526.11	5 300.00	5 614.49	5 635.00	5 776.00	5 920.00	6 068.00	6 220.00	6 375.00
Nedaňové příjmy	3 147.48	4 239.70	1 261.99	710.60	714.00	718.00	722.00	726.00	730.00
Přijaté dotace	28 453.87	15 560.30	27 408.85	18 104.30	18 828.00	20 103.00	20 907.00	21 743.00	22 613.00
Příjmy celkem	37 127.46	25 100.00	34 285.33	24 449.90	25 318.00	26 741.00	27 697.00	28 689.00	29 718.00
Výdaje běžné	25 270.01	24 050.00	21 451.13	22 329.00	23 628.00	24 455.00	25 311.00	26 197.00	27 114.00
Výdaje kapitálové	22 009.41	2 450.00	16 302.54	5 560.00	1 690.00	2 286.00	2 386.00	2 492.00	2 604.00
Výdaje celkem	47 279.42	26 500.00	37 753.67	27 889.00	25 318.00	26 741.00	27 697.00	28 689.00	29 718.00
Výsledek hospodaření krytý financováním vlastními zdroji	-10 151.96	-1 400.00	-3 468.34	-3 439.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**K bodu 4****8.4./1****Zastupitelstvo MČ**

návrh požádat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2 o svěření budovy čp. 176, K Zeleným domkům 28 na pozemku parc. č. 702 a pozemků parc. č. 702 o výměře 718 m<sup>2</sup> a 703 o výměře 3 296 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Kunratice. Městské části Praha-Kunratice za účelem výstavby Domova pro seniory.

**b e r e n a v ě d o m í**

**8.4./2.**

**Zastupitelstvo MČ**

**s o u h l a s í**

s návrhem požádat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2 o svěřeni budovy čp. 176, K Zeleným domkům 28 na pozemku parc. č. 702 a pozemků parc. č. 702 o výměře 718 m<sup>2</sup> a 703 o výměře 3 296 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Kunratice. Městské části Praha-Kunratice za účelem výstavby Domova pro seniory.

**8.4./3.**

**Zastupitelstvo MČ**

**u k l á d á**

starostce MČ zajistit podání žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2. Termín ihned.

**K bodu 5**

**8.5/1**

**Zastupitelstvo MČ**

**b e r e n a v ě d o m í**

smlouvu o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha-Kunratice a Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. na pozemku parc. č. 2380/62 a 804/8 v k.ú. Kunratice za účelem výstavby plynárenského zařízení – nový STL plynovod. Uvedené pozemky jsou zapsány na LV 1812, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřeno MČ Praha-Kunratice.

**8.5/2**

**Zastupitelstvo MČ**

**s c h v a l u j e**

smlouvu o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha-Kunratice a Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. na pozemku parc. č. 2380/62 a 804/8 v k.ú. Kunratice za účelem výstavby plynárenského zařízení – nový STL plynovod. Uvedené pozemky jsou zapsány na LV 1812, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřeno MČ Praha-Kunratice.

**8.5./3.**

**Zastupitelstvo MČ**

**u k l á d á**

starostce MČ Praha-Kunratice Ing. arch. Kabelové podepsat Smlouvu o zřízení věcného břemene na uvedené pozemky.

**K bodu 6**

**8.6a/1.**

**Zastupitelstvo MČ**

**b e r e n a v ě d o m í**

žádost p. Damianidise ze dne 4.12.2007 o nové projednání jeho návrhu na změnu ÚPn, tj. změny Z 166/07

**8.6a/2**

**Zastupitelstvo MČ**

**o d k l á d á**

nové projednání do doby zpracování podrobnějšího řešení změny studií na základě požadavku ZHMP

**8.6a/3**

**Zastupitelstvo MČ**

**u k l á d á**

starostce MČ Praha-Kunratice Ing. arch. Kabelové zajistit podání informace o rozhodnutí bodu 8.6a/2 navrhovateli, termín do 31.3.2008.

### **8.6b/1**

#### **Zastupitelstvo MČ**

**berena vědomí**

návrh p. Carbocha ze dne 10.3.2008 na změnu ÚPn na pozemku č. parc. 249/1 v k.ú. Kunratice z funkce ZMK (zeleň městská a krajinná) na funkci OB (čistě obytnou)

### **8.6b/2**

#### **Zastupitelstvo MČ**

**souhlasí**

se změnou ÚPn na pozemku č. parc. 249/1 v k.ú. Kunratice z funkce ZMK (zeleň městská a krajinná) na funkci OB (čistě obytnou)

z důvodu, že se jedná o pozemek bezprostředně navazující na stávající zástavbu rodinnými domy a záplavové území na tomto pozemku je v platném ÚPn s největší pravděpodobností uvedeno mylně, stejně jako přilehlá trasa Kunratického potoka (po provedené regulaci potoka nebylo zřejmě opraveno)

### **8.6b/3**

#### **Zastupitelstvo MČ**

**ukládá**

starostce MČ Praha-Kunratice Ing. arch. Kabelové zajistit podání informace o rozhodnutí bodu 8.6b/2 odboru územního plánu MHMP a navrhovateli, termín do 31.3.2008.

## **K bodu 7**

### **8.7/1**

#### **Zastupitelstvo MČ**

**berena vědomí**

žádost p. Brabce ze dne 13.2.2008 o souhlas se změnou navrhovatele změny ÚPn na pozemcích č. parc. 805/4,5a6 z fyzické osoby na MČ

### **8.7/2**

#### **Zastupitelstvo MČ**

**nesouhlasí**

se změnou navrhovatele změny ÚPn na pozemcích č. parc. 805/4,5 a 6 z fyzické osoby na MČ z důvodu, že se nejedná o prioritní zájem MČ a vyhovění žádosti p. Brabce by vedlo k obdobným žádostem dalších fyzických osob

### **8.7/3**

#### **Zastupitelstvo MČ**

**ukládá**

starostce zajistit podání informace o rozhodnutí bodu 8.7./2 panu Brabcovi, termín do 31.3.2008

## **K bodu 8**

### **8.8./1**

#### **Zastupitelstvo MČ**

**berena vědomí**

žádost Občanského sdružení za lepší Kunratice ze dne 10.3.2008 o schválení návrhu usnesení k výstavbě bytového domu Rezidence Zelený svět, který po dohodě zní takto:

„Zastupitelstvo MČ ukládá starostce MČ, aby Městská část Praha-Kunratice jako účastník územního řízení o umístění stavby Rezidence Zelený Svět v ul. Lisztově v Praze 4 – Kunraticích vedeného Městskou částí Praha 4, odborem stavebním pod č.j. 5212/07 a všech dalších navazujících správních řízení vč. řízení o správní žalobě uplatnila ve smyslu ustanovení § 89, odst. 4 věta první zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce spočívající v nesouhlasu se zamýšlenou stavbou v navrhované podobě z důvodu urbanistických (předimenzovaný bytový dům uprostřed bodové zástavby rod. domů) a zvýšení dopravního zatížení v klidovém obytném území.“

**8.8/2**

**Zastupitelstvo MČ**  
s uvedeným usnesením

**s o u h l a s í**

**8.8/3**

**Zastupitelstvo MČ**  
starostce MČ zajistit výkon rozhodnutí bodu 8.8/2, termín dle potřeby

**u k l á d á**

**K bodu 9**

**8.9/1**

**Zastupitelstvo MČ**

**b e r e n a v ě d o m í**

úpravu rozpočtu roku 2007 č. 9 za období od 18.12.2007 do 31.12.2007

snížení:

par. 6409 ostatní činnosti, pol. 5901 nespecifikované rezervy - 30.000,- Kč

přesun na:

par. 3319 záležitosti kultury, pol. 5169 nákup ostatních služeb 30.000,- Kč

Celkem paragraf 3319 650.000,- Kč

Ověřovatelé	Aschenbrennerová	.....
	Kahoun	.....

Ing. arch. Ivana Kabelová  
starostka MČ Praha – Kunratice